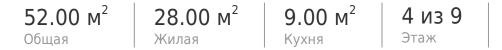


## Купить квартиру за 4 750 000 рублей на ул Льнокомбинат, 16/2

Алтайский край, Городской округ Бийск, Бийск, ул Льнокомбинат, 16/2

4 750 000 P

91 346P за м<sup>2</sup>



Продается уютная 2-комнатная квартира. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 52 кв. м (без учета лоджии), кухня - 9 кв. м. Две комнаты площадью 17,3 и 10,2 м. Коридор - 10,4 м. Есть кладовая, которую при желании можно оборудовать под любые цели. Высота потолков - 2.65 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и покой. Квартира полностью под ваш ремонт, Вы можете смело воплотить все свои желания. Планировка продумана до мелочей: есть большая и просторная лоджия длинной 6 м, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Санузел раздельный, что удобно для проживания семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание здесь еще более комфортным. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, парк, река, что делает это место идеальным для семей с детьми. В квартире никто не проживал три года, один взрослый собственник. Разумный торг.

● 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79835426930



## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома панельный

 Этаж
 4
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 28.00 кв. м Площадь кухни 9.00 кв. м



















