

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на площадь 9 Января, 4/1

Алтайский край, Бийск, площадь 9 Января, 4/1

5 200 000 Р

89 655Р за м²



58.00 м²

Общая

46.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная просторная квартира на 4 этаже. Мебель и техника остается. Собственник один совершеннолетний, обременений нет. В шаговой доступности от дома остановка детский мир , ТЦ Васильевский пассаж , Мария-ра , Новэкс и другие, площадь 9 января, ГДК и школа 25. Ремонт проводился в разные периоды: 1. Сантехника менялась в 2014 году, есть водонагреватель, батареи чугунные, у туалета треснула крышка, ванна с царапинами; 2. Ванная, зал и малая комната ремонтировались в 2014 году, большая комната в 2021, кухня в 2024; 3. Полы линолеум, в ванной плитка, на кухне под линолеум заливные с неровностями; 4. Окна пластиковые с 2013 года, балкон закрытый с 2015 года, не утеплен. В квартире газовая плита, совмещенный санузел. В большой комнате окна на солнечной стороне, в остальных выходят на передний двор. В 2019 году проводился капитальный ремонт крыши дома. На звонки могу ответить с 14:00 до 22:00, продажа будет доступна с ноября.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831704695](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



