

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 45 000 100 рублей на Почтовый переулок, 13

Алтайский край, Бийск, Почтовый переулок, 13

45 000 100 Р

34 091Р за м²

1320.00 м²

Общая



Код объекта: 1223793. В продаже ГОСТИНИЦА, 40 НОМЕРОВ +, 4 ЭТАЖА , ЛИФТ , и ШИКАРНЫЙ ВЫСОКИЙ этаж, панорамные окна ! Здание в хорошем состоянии, на 3- х этажах здания расположены комнаты с санузлами, их 40+, установлены новые пластиковые окна, выровнены стены, залиты стяжки на полу. По квадратам 11*30 метров размер каждого этажа. На четвертом этаже гостиницы просторные залы с прекрасными видовыми характеристиками, здесь много света, пространства, вид на реку Бия, коммунальный мост ! На этаже установлены витринные окна в пол ! Высота потолков 3,2 метров. Здание представляет четырехэтажный кирпичный корпус, год постройки 1957г., Это сейсмоустойчивое крепкое здание, при постройке которого заложены железобетонные связки по всем этажам, фундамент заложен на 3,5 метра вглубь земли, и в здании грузовой рабочий лифт ! Есть возможность в перспективе, возвести пятый этаж. Коммуникации: собственная кочегарка на территории комплекса, отопление рассчитывается за квадратный метр, энергообеспечение под любой вид деятельности, центральная холодная вода, канализация центральная. - собственность, земельный участок тоже в собственности. Подъезд к зданию со всех сторон. В 200-х метрах от гостиницы- городской пляж ! Это место называется нулевой километр Чуйского тракта, отсюда и начинается ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831010054](tel:+79831010054)

Характеристики

Этажей всего 4



