

Купить производственную площадь за 35 000 000 рублей на Социалистическая улица, 6

Алтайский край, Бийск, Социалистическая улица, 6

35 000 000 Р

17 500Р за м<sup>2</sup>



2000.00 м<sup>2</sup>

Общая

Арт. 107203901 Продается производственно-складской комплекс, расположенный на территории площадью 1,1 га, с собственным железнодорожным тупиком, который позволяет одновременно загружать до 6 вагонов. Комплекс состоит из двух земельных участков с разрешением на использование для размещения производственных и административных объектов, а также эксплуатируемых нежилых зданий и железнодорожных путей. На территории имеется ограждение из металлопрофиля, системы видеонаблюдения, две скважины, проведены интернет и электричество с трансформаторной подстанцией мощностью 250 кВт (возможно увеличение). В качестве резервного источника энергии установлена мини электростанция мощностью 10 кВт. В состав комплекса входят: 1. Ангар с двумя помещениями: первое площадью 729 м<sup>2</sup>, оснащенное промышленным тельфером, и второе 286 м<sup>2</sup>. 2. Железнодорожный подъездной путь со стрелочным переводом длиной 104 м. 3. Современная весовая с электронными автомобилями весами (40 тонн). 4. Мини молочный комбинат, включая холодильный склад (220 м<sup>2</sup>) и модульный молочный цех (85 м<sup>2</sup>) с необходимым оборудованием для переработки молочной продукции. 5. Нестационарное модульное офисное здание со всеми удобствами (вода, электричество, кондиционер). 6. Нестационарное здание для рабочих и сторожа. Комплекс удобно расположен в промышленной ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79835637057](#)

## Характеристики

Этажей всего 2



