

Купить торговое помещение за 29 000 000 рублей на улица Владимира Ленина, 312

Алтайский край, Городской округ Бийск, Бийск, улица Владимира Ленина, 312

29 000 000 Р

22 303Р за м<sup>2</sup>



1300.30 м<sup>2</sup>

Общая

2 из 2

Этаж

Лучшее предложение !!! Успей купить по суперцене! КОМИССИЯ ПОКУПАТЕЛЯ 0% Преимущества локации : Высокий автомобильный и пешеходный трафик Находится на 1 линии торговых помещений Остановка общественного транспорта и ЖД станция в шаговой доступности Наличие парковки на 200 машино-мест Привлекательность объекта: Выгодный объект для инвестиций Постоянный поток покупателей внутри ТЦ Заполнен только стабильными арендаторами, есть свободные площади Удобная транспортная доступность из любой точки города Потенциал объекта : При небольших вложениях изменить концепцию ТЦ и арендный поток Можно запустить якорного арендатора и увеличить трафик в ТЦ Описание объекта : Торговое помещение 1300.3 м<sup>2</sup>; Отдельно стоящее двухэтажное здание В торговом центре выполнен ремонт Все коммуникации центральные, пожарная сигнализация и охраняемая территория Условия сделки : Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен обмен Новактив- агентство недвижимости: Любые сделки с коммерческой недвижимостью надежно ,быстро,комфортно Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под Ваш запрос

👁 7 с 07.04.2022, обновлен 25.11.2023

Продавец: [Владимир Барабашов](#)

Телефон: [+79915045048](tel:+79915045048)

## Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---



